**Доходы от продажи и сдачи внаём имущества подлежат обязательному декларированию**

Граждане, получившие в 2022 году доходы от продажи недвижимого имущества, находившегося в собственности менее 5-ти лет, доходы от сдачи имущества в аренду, жилья внаём, либо принявшие в дар имущество от лиц, не являющихся близкими родственниками или членами семьи обязаны предоставить в налоговый орган по месту жительства налоговую декларацию по налогу на доходы физических лиц формы 3-НДФЛ.

В случае если доходы от продажи недвижимого имущества не превышают 1 миллион рублей за налоговый период подавать декларацию не нужно.

Представить декларацию о доходах, полученных в 2022 году, необходимо **не позднее 2 мая 2023 года.**

Исчисленный в декларации налог необходимо уплатить не позднее **17 июля 2023 года.**

Минимальный штраф за непредставление налоговой декларации в установленный срок составляет 1 000 рублей.

Заполнить декларацию по форме 3-НДФЛ можно с помощью программы «Декларация» размещенной на сайте ФНС России [www.nalog.ru](http://www.nalog.ru) в разделе «Программные средства»; заполнив бланки налоговой декларации на бумажном носителе (можно получить в налоговом органе); с помощью сервиса «Личный кабинет налогоплательщика для физических лиц» в онлайн режиме на сайте ФНС.

Межрайонная ИФНС России № 8 по Вологодской области

8-800-222-22-22