

Инвестиционное послание
Главы Кадуйского муниципального округа
Вологодской области С.А. Грачевой

Уважаемые коллеги!

Данное Инвестиционное послание является программным документом, дополняющим Стратегию социально-экономического развития Кадуйского муниципального района Вологодской области на период до 2030 года. Его основная цель – рассказать об инвестиционной политике в Кадуйском округе и планируемых мерах по улучшению инвестиционного климата в ближайшей перспективе.

В настоящее время привлечение инвестиций - одна из самых актуальных тем на федеральном, региональном и муниципальном уровнях. И когда поднимается вопрос об увеличении объёмов инвестиций в экономику какого-либо региона, речь идёт о привлечении инвесторов на площадку конкретного муниципального образования. Поэтому именно от органов местного самоуправления зависит, насколько хорошо выстроена система поддержки инвестиционной деятельности на территории округа.

В последние годы инвестиционный потенциал Кадуйского муниципального округа один из самых высоких среди муниципальных образований Вологодской области. Это подтверждается данными бенчмаркинга, проводимого Департаментом стратегического планирования и совершенствования управленческих процессов Правительства области. В последние годы Кадуйский округ входит в 5-ку лидеров среди 28 муниципальных образований региона по показателю объема инвестиций в расчете на 1 жителя. По итогам 2022 года Кадуйский округ занимает 2 место в области (после г. Череповца) по уровню среднемесячной заработной платы работников крупных и средних предприятий и организаций, 6 место по обороту организаций в расчете на 1 жителя (845,5 тыс. руб.).

В сфере инвестиционной деятельности ежегодно решаются задачи по развитию и модернизации действующих на территории округа предприятий. По данным организаций-инвесторов, за последние 5 лет в экономику округа было привлечено более 20 млрд. рублей капитальных вложений, в том числе за 2022 год - более 1,2 млрд. рублей инвестиций. Среди предприятий округа, активно осваивающих инвестиции: ООО «Вологодская осетровая компания», филиал ПАО «ОГК-2» Череповецкая ГРЭС, ООО «Фабрика Дерусса», другие предприятия и индивидуальные предприниматели. Ежегодно на территории округа реализуются инвестиционные проекты в разных сферах. Это реконструкция и модернизация действующих предприятий, строительство жилья, объектов сферы услуг и потребительского рынка, строительство новых объектов инженерной, социальной инфраструктуры и капитальные ремонты существующих.

Ряд факторов оказывает благоприятное влияние на инвестиционную активность в округе:

- удобное географическое положение и близость крупного индустриального центра области – г. Череповца;
- высокий промышленный потенциал и активная инвестиционная политика основных промышленных предприятий округа;
- транспортная доступность;
- развитая инженерная и социальная инфраструктура.

Но успокаиваться на достигнутом, безусловно, нельзя. Надо двигаться вперед и планировать на перспективу. Сейчас, когда муниципальные образования «соперничают» и «борются» за каждый денежный проект, необходима серьезная корректировка наших действий, и, конечно, поиск новых инструментов и форм сотрудничества с инвесторами.

Администрацией Кадуйского округа осуществляется постоянная работа по повышению инвестиционного имиджа территории. В рамках формирования и реализации единой инвестиционной политики с целью оказания содействия субъектам инвестиционной деятельности в реализации инвестиционных проектов на территории округа работает муниципальный инвестиционный Совет, в состав которого входят представители органов местного самоуправления, руководители ведущих промышленных предприятий, представители малого бизнеса.

Важным направлением инвестиционной политики является использование информационного ресурса. На официальном сайте органов местного самоуправления Кадуйского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» <https://35kaduyskij.gosuslugi.ru/> размещена информация об округе, его развитии и социально-экономическом потенциале, инвестиционном климате, экологической обстановке и др. Благодаря сайту инвестор имеет доступ к утвержденным документам территориального и стратегического планирования нашего муниципального образования.

Постоянно обновляется и пополняется раздел официального сайта «Инвестиции и экономика», в котором размещен инвестиционный паспорт Кадуйского округа, содержащий всю необходимую для потенциальных инвесторов информацию, в том числе перечень и описание инвестиционных площадок, а также земельных участков, предлагаемых для реализации различных проектов. Мы понимаем, что информация для инвесторов должна быть полной и актуальной. Нам нужно позиционировать округ в информационном пространстве как инвестиционно – привлекательный и открытый для сотрудничества.

Среди инвестиционных проектов, реализуемых в настоящее время ведущими предприятиями округа: модернизация действующего производства на ООО «Фабрика Дерусса», проект по строительству новых рыбоводных модулей для содержания маточного стада рыб, инициированный ООО «Вологодская осетровая компания» и ООО РТФ «Диана», ряд других проектов. Также в реестре инвестиционные проекты по развитию инженерной инфраструктуры и проекты, направленные на развитие комфортной среды проживания: строительство объектов потребительского рынка и социальной сферы.

На территории округа с конца 2021 года ОАО «Ленгазспецстрой» реализуется инвестиционный проект ПАО «Газпром» по строительству магистрального газопровода Грязовец-Волхов в составе стройки «Реконструкция ЕСГ Северо-Западного региона для обеспечения транспортировки этансодержащего газа до побережья Балтийского моря». Конечной точкой магистрального газопровода будет завод комплексной подготовки этансодержащего газа, расположенный в поселке Усть-Луга Ленинградской области.

В 2020 году ООО «Кадуйская фанерная компания» совместно с ООО «Локотрейдинг» был подготовлен к реализации инвестиционный проект «Организация строительства предприятия глубокой переработки древесины в рабочем поселке Кадуй Вологодской области», реализация которого позволила бы обеспечить для округа порядка 500 новых рабочих мест. Правительством области

заявка на предоставление лесных участков включена в перечень проектов, претендующих на обеспечение древесным сырьем и, по мере появления свободных лесных ресурсов будет рассмотрена с соблюдением принципа приоритетности для развития лесной отрасли и экономики региона.

В реестре инвестиционных площадок округа – предложения по размещению объектов производственного и сельскохозяйственного назначения на земельных участках, расположенных на землях запаса. Кроме того, имеются предложения о реализации проектов на частных площадках, уже обеспеченных готовой инфраструктурой. Среди них - предложение о создании новых производств на промышленных площадках, расположенных вблизи Череповецкой ГРЭС. Кроме этого, имеются и другие частные площадки, обеспеченные инфраструктурой, которые могли бы быть использованы для размещения производственных объектов, в том числе и сельскохозяйственной направленности.

Хочу отметить, что привлечение инвестиций для нас – не самоцель. Главной задачей является обеспечение экономического развития, повышение комфортности проживания в округе путем привлечения инвестиций в эффективные и конкурентоспособные производства. Налоги, которые дополнительно поступают в местный бюджет от новых предприятий, мы направляем на развитие социальной сферы и инженерной инфраструктуры, решение вопросов благоустройства и жилищно-коммунального комплекса, другие первоочередные задачи.

Каду́йский округ должен быть не только объектом развития производственной индустрии, но и центром с развитой инженерной и социальной инфраструктурой. Ведь при реализации проектов инвесторам необходимо решать вопросы по подключению площадок к газу, теплу, воде. Поэтому в своем инвестиционном послании я хочу остановиться также и на инвестиционной деятельности, направленной на строительство и капитальные ремонты объектов инженерной инфраструктуры округа.

В последние годы развитие социальной, жилищно-коммунальной сферы и дорожно-транспортной инфраструктуры округа в значительной степени связано с реализацией решений, принятых на Градостроительных советах при Губернаторе области О.А. Кувшинникове.

Так, в сфере образования за 2018-2022 годы общая сумма расходов на капитальные ремонты образовательных учреждений округа, проведенные в рамках исполнения решений, принятых на Градостроительных советах, составила более 80 млн. рублей. В сферу здравоохранения было направлено более 40 млн. рублей. Это серьезные инвестиции, которые позволили в значительной степени повысить качество и доступность медицинской помощи в округе. В 2018-2021 годах отремонтировано более 38 км автодорог, 4 моста, общий объем финансирования выполненных работ составил более 137 млн. руб. В 2022 году выполнен ремонт дорожного полотна с обустройством ливневой канализации по ул. Молодежная в п. Каду́й на сумму 30,2 млн. руб.

Благодаря Градостроительным советам, а также участию в региональных программах в округе проводятся ремонты объектов ЖКХ, прокладываются новые газопроводы, преобразуются дома культуры, библиотеки, ремонтируются и строятся новые спортивные объекты, приводится в порядок уличное освещение и благоустраиваются общественные территории.

В 2022 году завершено проведение проектно-изыскательских работ и получено заключение государственной экспертизы по объекту «Строительство

распределительных газовых сетей в д. Заозерье, д. Круглое, д. Глухое Кадуйского района Вологодской области». Строительство газораспределительных сетей общей стоимостью почти 38 млн. руб. включено в подпрограмму «Газификация Вологодской области» государственной программы «Развитие топливно-энергетического комплекса и коммунальной инфраструктуры Вологодской области на 2021-2025 годы» на 2023 год. Активно осуществляются мероприятия в рамках программы «догазификации». В 2022 году в рамках программы подключены более 70 домовладений, более чем к 40 домам уже построены газопроводы. Всего планируется подключить 182 домовладения. В данной программе участвуют только газифицированные населенные пункты, где уже проложены внутрипоселковые сети. В нашем округе это п. Кадуй, п. Хохлово, с. Никольское, д. Новое, Завод, Стан, Андроново, Спирютино, М. Рукавицкая и Волоцкая.

Реализация инвестиционных проектов по газификации территорий обеспечит стабильное теплоснабжение жилищного фонда и объектов социальной сферы на селе, позволит снизить затраты населения на оплату коммунальных услуг, продолжить работу по переводу жилья на природный газ.

Масштабный ремонт сетей завершен в 2022 году в поселке Хохлово - заменили три самых проблемных участка - сети горячего водоснабжения и теплоснабжения на ул. Строителей д. 2,4, ул. Торфяников д.11 и Школьной площади д. 12. Ремонт проводился в рамках государственной программы «Развитие топливно-энергетического комплекса и коммунальной инфраструктуры на территории Вологодской области на 2021-2025 годы». В 2023 году работы в п. Хохлово будут продолжены. В эту же программу включены ремонт канализационного коллектора на ул. Энтузиастов и замена тепловых сетей по ул. Молодежная в поселке Кадуй, а также реконструкция котельной в п. Нижние, запланированная на 2023 год в соответствии с решениями, принятыми на Градостроительном совете 1 июля 2021 года.

Наиболее актуальной задачей в среднесрочной перспективе по-прежнему является решение вопроса по актуализации схемы теплоснабжения поселка Кадуй с включением в схему мероприятий по строительству замещающего источника тепловой энергии (блочно-модульной котельной). Проработка данного вопроса о привлечении федерального финансирования на строительство замещающего источника теплоснабжения в поселке Кадуй на Градостроительном совете поручена Департаменту топливно-энергетического комплекса и тарифного регулирования области.

Одним из важных условий развития территории является сохранение трудовых ресурсов, предотвращение оттока экономически активного населения за пределы округа. Это возможно лишь при создании комфортных условий проживания. Поэтому на территории округа ежегодно осуществляется жилищное строительство.

Так, за последние пять лет в округе введено в эксплуатацию жилых домов общей площадью более 31 тысяч кв. м, в том числе более 95 % - индивидуальными застройщиками. За 2022 год введено в эксплуатацию индивидуальных жилых домов общей площадью 7 328 кв. м. Обеспеченность населения округа жильем в расчете на одного жителя увеличилась на с 40,8 кв. м в 2018 году до 43,1 кв. м в 2022 году.

Подведу итог сказанному. Сделаны существенные шаги по повышению инвестиционного потенциала Кадуйского округа. Но, чтобы добиться высоких результатов в решении поставленных задач, предстоит сделать ещё многое.

Основная цель инвестиционной политики Кадуйского округа на среднесрочный период – диверсификация экономики путем увеличения разнообразия опорных отраслей экономики, определяющих конкурентные преимущества округа, за счёт использования внешних и внутренних инвестиций, и формирования благоприятного делового климата на всей территории округа.

Наша задача по привлечению инвестиций на ближайшую перспективу – поддержать реализацию уже имеющихся инвестиционных проектов и привлечь на территорию округа инвесторов, желающих открывать новые производства и создавать дополнительные рабочие места.

Приоритетными отраслями для привлечения инвестиций по-прежнему остаются деревообработка, сельское хозяйство, переработка сельскохозяйственной продукции, производство пищевых продуктов.

Будет продолжена активная работа по взаимодействию с региональными институтами по привлечению инвестиций, сопровождению инвестиционных проектов и развитию предпринимательства: с АО «Корпорация развития Вологодской области», АНО «Мой бизнес», Агентством городского развития Череповца и др. Они являются региональными ресурсами поддержки инвесторов, предпринимательства и стратегическими союзниками местных предпринимателей в муниципальных образованиях области.

Важнейшим условием успешности инвестиционной политики является высокий уровень поддержки наших начинаний жителями округа. От органов власти сегодня требуется быть максимально открытыми, а значит, понятными и предсказуемыми для простых граждан и инвесторов. Важнейшим инструментом повышения доверия должен стать механизм контроля общественности за деятельностью власти.

В последние годы активно работает Общественный Совет. Деятельность этого объединения является хорошим подспорьем в решении многих важных для жителей вопросов. Продолжает свою работу и Совет предпринимателей округа, являющийся коллегиальным совещательным органом, созданным с целью развития малого и среднего предпринимательства на территории округа, активизации взаимодействия субъектов малого и среднего предпринимательства, зарегистрированных на территории округа, с органами местного самоуправления округа в целях выработки согласованных решений и действий в отношении создания благоприятных условий для развития малого и среднего предпринимательства на территории округа. Создан Координационный совет по развитию малого и среднего предпринимательства округа, основными целями которого являются содействие развитию и межотраслевой координации поддержки малого и среднего предпринимательства в округе, учета интересов предпринимателей при реализации муниципальной политики в сфере малого и среднего предпринимательства, широкого привлечения предпринимателей и их объединений к решению социально-экономических задач. Считаю необходимым дальнейшее развитие трехсторонних обсуждений вопросов социально-экономического развития территории: надо и дальше развивать сотрудничество власти с общественностью и бизнесом и совместно прорабатывать решения по дальнейшему продвижению инвестиционного процесса.

Сегодня следует активнее продвигать наш округ на различных форумах, выставках, конференциях и показывать потенциальным партнерам возможности нашего муниципалитета. Ведь какие бы замечательные условия мы ни создавали для представителей бизнеса, все это бесполезно, если о них никто не будет знать. Кроме

того, необходимо уделять внимание инвесторам, готовым реализовать небольшие проекты, и привлекать к сотрудничеству представителей малого бизнеса.

В этом направлении планируется решить ряд задач, в том числе и активизировать работу по формированию земельных участков, продаже пустующих зданий для организации деятельности малых и средних предпринимателей. Мы должны стремиться к тому, чтобы у наших инвесторов возникало как можно меньше проблем.

Не менее значимая задача - привлечение малого бизнеса и на сельские территории. Нам необходимо развивать социальную и инженерную инфраструктуру не только в окружном центре, но и в сельских населенных пунктах. Каждая центральная усадьба должна быть обеспечена услугами розничной торговли, общественного питания и бытовыми услугами, на более высоком уровне должно быть и благоустройство территорий. Требуется найти дополнительные стимулы для привлечения бизнеса в сельскую местность, а также активнее продвигать потенциал наших поселений.

Внедрение современных стандартов развития экономики влечёт за собой большие перемены в профессиональной подготовке и переподготовке кадров. При открытии новых производств и модернизации действующих появляется и потребность в грамотных квалифицированных специалистах. Поэтому перед Кадуйским энергетическим колледжем стоят серьезные задачи, в том числе - внедрение востребованных в округе специальностей. Это образовательное учреждение должно более гибко подходить к потребностям жителей округа, обеспечивая возможность желающим пройти переподготовку и повысить свою квалификацию. Необходима разработка действенных механизмов подготовки по специальностям, соответствующим инвестиционной стратегии округа и потребностям наших предприятий.

Можно долго и абстрактно говорить об инвестициях, о деятельности власти в этом направлении, но не стоит забывать, для кого все это делается. Вся наша работа направлена на то, чтобы жить в Кадуйском округе было комфортно, чтобы каждый человек был уверен в завтрашнем дне и чувствовал свою защищенность. А это возможно только при стабильной экономике, эффективно управляемой и нацеленной на дальнейшее развитие.

В заключение хочется сказать, что содействие развитию промышленного потенциала, инженерной инфраструктуры округа и созданию комфортных условий проживания для населения – это и есть основные задачи местной власти. Но только сообща мы сможем добиться ощутимых результатов и обеспечить динамичное социально-экономическое развитие нашего округа.

Благодарю за внимание!

Глава Кадуйского
муниципального округа
Вологодской области
С.А. Грачева